



COMUNE DI SELARGIUS

Città Metropolitana di Cagliari

Originale

DETERMINAZIONE N. 1279 del 16/11/2020

**AREA 5 - URBANISTICA - SERV. INFORMATICI -
ESPROPRIAZIONI - PATRIMONIO - IGIENE URBANA**

Servizio Amministrativo - Area 5

Oggetto: SISTEMAZIONE ANOMALIE IMPIANTI ELEVATORI
SCUOLA ELEMENTARE VIA PARIGI, TEATRO PIAZZA
SIE BOI, INFORMACITTÀ PIAZZA SIE BOI E CENTRO
SOCIALE PIAZZA SIE BOI. CIG Z582F1A9CF

N° 203 del Registro Determinazioni

AREA 5 - URBANISTICA - SERV. INFORMATICI - ESPROPRIAZIONI - PATRIMONIO - IGIENE URBANA



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

AREA 5 - URBANISTICA - SERV. INFORMATICI - ESPROPRIAZIONI - PATRIMONIO - IGIENE URBANA Servizio Amministrativo - Area 5

OGGETTO: SISTEMAZIONE ANOMALIE IMPIANTI ELEVATORI SCUOLA ELEMENTARE VIA PARIGI, TEATRO PIAZZA SIE BOI, INFORMACITTÀ PIAZZA SIE BOI E CENTRO SOCIALE PIAZZA SIE BOI. CIG Z582F1A9CF

IL DIRETTORE

Richiamati i seguenti atti:

- Deliberazione C.C. n. 73 del 19/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione triennale 2020/2022;
- Deliberazione G.C. n. 2 del 09/01/2020 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (PEG) annualità 2020/2022;
- Decreto del Sindaco prot. n. 25278 del 30/06/2020 con il quale sono state conferite al sottoscritto Ing. Pierpaolo Fois le funzioni dirigenziali correlate alla posizione organizzativa di direzione dell'area quadro "urbanistica, servizi informatici, ufficio espropriazioni, patrimonio, igiene urbana", fino al 31/12/2020;

Visto il vigente Regolamento per il funzionamento del Servizio Appalti, approvato con Delibera di Giunta comunale n. 132/2014, modificato ed integrato con Deliberazioni di Giunta n. 22/2015 e n. 17/2017;

Visto il Piano triennale per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza, approvato con Deliberazione di G.C. n. 18 del 31/01/2019;

Richiamati:

- Il D.P.R. 30 aprile 1999 n.162 e ss mm e ii e, in particolare, l'art. 15 secondo il quale la tenuta in esercizio è subordinata all'affidamento a ditta specializzata della relativa manutenzione;
- Il D.M. 37/08 e ss.mm. e ii;

Premesso che con Determinazione n° 989 del 19/02/2019 è stato affidato alla ditta Spiga elevatori di Alessio Spiga, con sede in Quartu S.Elena, in via Monaco 14, P.IVA 03571550924, il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti elevatori installati negli edifici comunali e scolastici;

Vista la relazione tecnica, inviata con nota prot 116393 del 02/11/2020, con la quale il Geom. Ignazio Deplano, del Servizio gestione impianti tecnici, comunica che a seguito del controllo eseguito nel mese di Ottobre, la suddetta ditta manutentrice ha riscontrato delle anomalie nei seguenti impianti:

- Servoscala Teatro Piazza Sie Boi (imp. n°3442);
- Ascensore Centro sociale Piazza Sie Boi - Impianto n°11113928;
- Ascensore Informacittà Piazza Sie Boi - Impianto n°11113929;
- Ascensore Scuola elementare Via Parigi;

Considerato che:

- Gli interventi necessari alla risoluzione dei predetti problemi, non rientrano tra le prestazioni oggetto dell'affidamenti, di cui alla Determinazione n. 989 del 19/02/2019;
- Occorre procedere urgentemente alla eliminazione delle anomalie evidenziate nella relazione, al fine di ripristinare e garantire la corretta funzionalità dell'impianto elevatore, in assenza della quale non è possibile permettere l'accesso al piano superiore delle persone con ridotta capacità motoria;

Visti i seguenti commi dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 e ss mm e ii:

- Comma 2 lettera a), secondo il quale "fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";
- Comma 6, secondo il quale: "per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo, le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente, interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni "

Visto l'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, così come modificato dalla legge di stabilità 2016, che prevede l'obbligo del ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5000 euro e di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

Considerato che l'importo di spesa relativo al servizio da affidare è al di sotto del limite di € 5000,00 per il quale è previsto l'obbligo del ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 comma 1 del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Considerato altresì che, per l'esecuzione dell'intervento in oggetto è stata consultata la stessa ditta manuttrice degli impianti elevatori la quale ha trasmesso i seguenti preventivi di spesa:

- Prot. 41406 del 19/10/2020, fornitura e installazione di n°2 batterie di alimentazione, e regolazione delle guide impedenti la salita del servoscala (impianto 3422) del Teatro di Piazza Sie Boi Importo € **850,00** IVA esclusa;
- Prot. 41406 del 19/10/2020, fornitura e installazione della batteria servizi tetto cabina nell'ascensore del Centro Sociale di Piazza Sie Boi Importo € **130,00** IVA esclusa;
- Prot. 41790 del 20/10/2020, fornitura e installazione della batteria servizi tetto cabina nell'ascensore dell'Informacittà di Piazza Sie Boi Importo € **130,00** IVA esclusa;
- Prot. 43565 del 02/11/2020, fornitura e installazione di nuovo dispositivo bidirezionale comprendente combinatore telefonico e inviatore GSM nell'ascensore della Scuola elementare di Via Parigi Importo € **530,00** IVA esclusa;

Accertato che la spesa complessiva relativa al totale degli interventi di risoluzione delle anomalie su indicati, è pari a 1.640,00 euro IVA esclusa;

Considerato inoltre che, l'affidamento del seguente intervento alla stessa ditta manuttrice degli impianti, giustificato anche dall'esiguità degli importi, consente non solo un efficace conseguimento dello scopo, ma anche un notevole vantaggio in termini di: economicità dovuto alla non necessità di ulteriori sopralluoghi; tempestività dell'intervento dovuto alla già ottimale conoscenza degli impianti;

Vista l'attestazione di congruità della spesa, rilasciata dal Geom Ignazio Deplano;

Acquisito il seguente Codice Identificativo Gara tramite piattaforma ANAC: **Z582F1A9CF**;

Considerato che:

- Ai sensi dell'art. 32 c 2 del D.Lgs 50/2016, nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
- L'ufficio Amministrativo ha verificato la regolarità del Durc (prot. *INAIL_23700844* valido sino al 07/01/2021) dell'operatore economico e l'assenza di annotazioni nei suoi confronti sul casellario Anac mentre sono in corso di acquisizione le dichiarazioni relative all'assenza delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016;

Dato atto che:

- a) Il sottoscritto Ing. Pierpaolo Fois, non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n.190 del 6/11/2012 e norme collegati;
- b) Ai sensi dell'art. 56, comma 6 del D.Lgs 118/2011 e del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (Legge di Stabilità 2016);
- c) Il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012 e dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013;

Accertata la disponibilità finanziaria sui Capitoli Peg 2020 ai quali va imputata la spesa relativa al presente affidamento;

Ritenuto di:

- a) Affidare alla suddetta ditta Spiga Elevatori le forniture ed installazione, conformemente al su indicati preventivi di spesa, per un importo complessivo di € 1.640,00 iva esclusa;
- b) Assumere il conseguente impegno di spesa;
- c) Nominare il Direttore esecutivo del Contratto, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 50/2016;

DETERMINA

Per le motivazioni espone in premessa:

Di approvare i preventivi di spesa come sopra specificati, trasmessi dalla ditta Spiga Elevatori di Alessio Spiga, con sede in Quartu S.Elena, in via Monaco 14;

Di affidare alla suddetta ditta Spiga Elevatori di Alessio Spiga, con sede in Quartu Sant'Elena (CA), Via Monaco 14, Partita IVA 03571550924, la fornitura e la sostituzione dei dispositivi necessari alla sistemazione delle anomalie, per le sedi indicate in oggetto e conformemente al precitato preventivo di spesa, per un importo complessivo di € 1.640,00 iva esclusa;

Di impegnare a favore della ditta Spiga Elevatori, l'importo complessivo di **€ 2.000,80** comprensivo di IVA al 22% (**€ 360,80**), sui seguenti capitoli Peg 2020:

| SEDE | Capitolo | Codifica di bilancio | Piano dei Conti Finanziario | Importo iva esclusa | IVA | Importo iva inclusa |
|--|----------|----------------------|-----------------------------|---------------------|--------|---------------------|
| Teatro Piazza Sie Boi Servoscala (imp. n°3442); | 18080115 | 1.11.1.0103 | 1.03.02.09.000 | 850,00 | 187,00 | 1.037,00 |
| Centro sociale Piazza Sie Boi Ascensore Impianto n°11113928; | 18080109 | 12.03.1.0103 | 1.03.02.09.000 | 130,00 | 28,60 | 158,60 |
| Informacittà Piazza Sie Boi | 18080109 | 12.03.1.0103 | 1.03.02.09.000 | 130,00 | 28,60 | 158,60 |

| | | | | | | |
|---|----------|-------------|----------------|------------------|---------------|----------------|
| Ascensore Impianto n°11113929; | | | | | | |
| Ascensore Scuola elementare Via Parigi; | 18080125 | 4.02.1.0103 | 1.03.02.09.000 | 530,00 | 116,60 | 646,60 |
| Totali | | | | 1.6040,00 | 360,80 | 2000,80 |

Di nominare Direttore esecutivo del contratto, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 50/2016, il Geometra Ignazio Deplano che opererà in stretto coordinamento con il Rup;

Di dare atto che:

- a) Si tratta di una spesa necessaria al fine di consentire l'accesso al piano superiore degli edifici alle persone con ridotta capacità motoria e garantire il rispetto della normativa vigente di riferimento;
- b) Il cronoprogramma della spesa è il seguente:

| Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/2020 | Anno di esigibilità | Capitolo Peg 2020 | Centro di costo | Fonte finanziamento |
|---|---------------------|-------------------|-----------------|---------------------|
| | 2020 | | | |
| SI | € 850,00 | 18080115 | 5.99.99 | Fondo Unico |
| SI | € 130,00 | 18080109 | 5.99.99 | Fondo Unico |
| SI | € 130,00 | 18080109 | 5.99.99 | Fondo Unico |
| SI | € 530,00 | 18080125 | 5.99.99 | Fondo Unico |

- c) L'ANAC ha rilasciato il seguente Codice Identificativo Gara: **Z582F1A9CF**;
- d) Il Durc della ditta risulta regolare per Inps e Inail;
- e) Il contratto con Spiga elevatori, verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 c. 14 del D.Lgs.50/2016, mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio, consistente in apposito scambio di lettere, mediante posta elettronica certificata;
- f) In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti generali ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016, questa Amministrazione provvederà:
 - alla risoluzione del contratto ed il pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
 - all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
 - alla segnalazione all'ANAC, ai sensi dell'art.80, comma 12, del Codice e all'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente;

Di trasmettere il presente provvedimento al servizio Finanziario ai fine dell'acquisizione del parere di regolarità contabile e il visto attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 147 bis c.1 del D.Lgs. 267/2000;

Di pubblicare il presente atto:

- All'Albo pretorio per 15 giorni;
- Nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale, relativamente ai contenuti oggetto di pubblicazione obbligatoria ai sensi dell'art. 1 comma 32 della Legge 190/2012;

Il Direttore dell'Area 5
Dott. Ing. Pierpaolo Fois



Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

Atto in Originale